 4.1. • Coût global

DEFINITION DU COUT GLOBAL :

Extrait de la Norme ISO/DIS 15686-5

Le Coût Global (« life cycle cost ») tel qu’il est défini dans la norme ISO ne comprend en effet que les coûts de conception et de construction, les coûts d’exploitation-maintenance et les coûts de déconstruction. Cela revient à limiter le champ d’analyse à une sphère technicoéconomique de base.

Objectif des missions

* La qualification « Coût Global » concerne la démarche et la capacité de faire une étude :
  + A/ - Sur certains éléments d’un bâtiment (exemple : 2 parois de façade ou 3 revêtements de sol),

OU

* + B/ - Sur l’ensemble d’un projet
* L’étude en Coût Global est une aide à la décision de la conception du bâtiment jusqu’à la fin de vie et le choix de ses composants.

Capacités du postulant à la qualification /certification OPQTECC et livrables correspondants contrôlés par l’instructeur /examinateur

Nombre minimum de dossiers d’études :

* Pour le A => 2 études d’éléments sur 2 projets distincts (soit 4 études)
* Pour le B => 2 projets distincts

**Livrables**: Pièces à fournir dans les dossiers d’étude.

Les compétences doivent être identifiables par l’instructeur dans au moins 2 dossiers d’études présentés relatifs aux missions achevées depuis moins de 6 ans.

**Contrats** signés (qualification) ou attestation d’employeur (certification)

Cadre à compléter

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NOM du postulant : ……………………………………… | Date de la demande : ……… | 4.1. Coût Global |
| CAPACITES  DOMAINES A COUVRIR | Cocher dans les colonnes les pièces fournies  pour chaque projet présenté (livrables) | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **• Coût Global** | **Pré-requis** | **ETUDE N°1** | **ETUDE N°2** | **ETUDE N°3** | **ETUDE N°4** |
| **INTITULE DES PROJETS PRESENTES** : | | ……………… | ……………… | ……………… | ……………… |
| Pré-requis :  Etre qualifié ou certifié :  1.4. • Assistance économique (Une des qualifications de 1.4.1. à 1.4.5.)  **OU**  2.1.1 • Etude d'esquisses, d’APS, d’APD  **ET**  2.1.2 • Etudes de projet / Etudes d'exécution / Assistance Contrats des Travaux  **ET**  Disposer au minimum d’un référent ayant suiviune formation spécifique sur le Coût Global basée sur la norme ISO/DIS 15 686-5   * **Eléments minimum à fournir dans le rapport d’étude en Coût Global** * Pour le A => 2 études d’éléments sur 2 projets distincts (soit 4 études) * Pour le B => 2 projets distincts   - Identification des postes de dépenses sur l’ensemble du cycle de vie (Construction, Exploitation, Maintenance et fin de vie),    - Précision sur les règles de définition du périmètre physique de la démarche (parties d’ouvrage et systèmes inclus),  - Indication sur l’horizon de temps et sur le taux d’actualisation,  - Précision des hypothèses de taux d’inflation générale, des scénarios pour l’énergie, etc.  - Résultats du calcul en Coût Global détaillés par postes de dépenses. | Oui 🞎 Non 🞎  Oui 🞎 Non 🞎  Oui 🞎 Non 🞎 |  |  |  |  |
|  | Oui 🞎 Non 🞎 | Oui 🞎 Non 🞎 | Oui 🞎 Non 🞎 | Oui 🞎 Non 🞎 |
|  |  |  |  |  |